

中古一戸建住宅 価格 2980万円

福岡市南区若久3丁目6-9



POINT

閑静住宅街 広々5LDK 駐車2台 バス停まで徒歩2分和室に掘り炬燵

物件番号	99117990
情報更新日	2021年10月15日
次回更新予定日	2021年10月29日
所在地	福岡市南区若久3丁目6-9 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩23分 駅までmap 宮の下(福岡市)バス停 徒歩2分
間取り	5LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿191.32㎡ / 約57.87坪
私道面積	
建物面積	165.61㎡(1階:91.09㎡ 2階:74.52㎡) / 約50.10坪
小学校区	福岡市立東若久小学校 距離496m
中学校区	福岡市立筑紫丘中学校 距離1130m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1993[H5]年11月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北 幅5m 公道 接面7m ● 西 幅4m 公道 接面26m
建築確認・建築確認番号	有・南150号
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中

条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット シャンプードレッサー デインブルキー ルーフバルコニー シャワールーム 3口コンロ以上
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(有)エル・コーポレーション

福岡県福岡市 早良区百道浜4丁目1-1-302

TEL 092-843-8011 FAX 092-834-2051

免許番号: 福岡県知事(4)14767

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-16 13:10:22

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。