

中古マンション 価格 3980万円

福岡市早良区百道浜3丁目9 (地番[26])



POINT

★ウォーターフロント開発地区、シーサイド百道浜のハイグレード分譲マンションです★ペット相談可、賃借人退去予定です。

応援宣言事業者

物件番号	98924110
情報更新日	2021年10月13日
次回更新予定日	2021年10月27日
所在地	福岡市早良区百道浜3丁目9 (地番[26]) mapを見る
建物名	グランドメゾン百道浜
沿線・駅・交通	福岡市空港線西新駅 徒歩19分 駅までmap 福岡市空港線藤崎駅 徒歩20分 駅までmap 福岡タワー南口バス停 徒歩2分
間取り	1LDK
間取り内訳	LDK19.1 / 洋8.7
サービスルーム数	
専有面積	壁芯66.1㎡ / 約20.00坪
専用庭面積	
バルコニー	北 西 11.49㎡
小学校区	福岡市立百道浜小学校 距離487m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離1173m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	清水・竹中建設工事共同体
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	86戸
築年月	2008[H20]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階建	地上23階建
階	5階部分
管理費	9200円
積立金	9200円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 独立洗面脱衣所 エレベーター2基以上 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談 閑静住宅街 角部屋 外観タイル張り
備考	賃借人退去予定。
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

東邦ハウジング(株)

福岡県福岡市 中央区大名1丁目9-50

TEL 092-731-5522 FAX 092-731-5525

免許番号: 福岡県知事(10)8516

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-16 12:43:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。