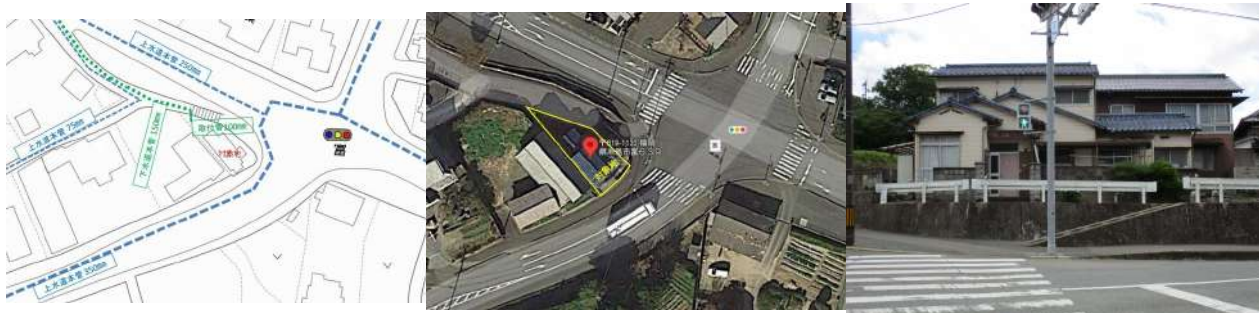


# 売地 価格 500万円

糸島市富639-1 (地番[639-1])



## POINT

#再建築可能 #西九州自動車道(前原IC)や国道202号バイパスの利用に便利な場所です #最寄り駅からは大きな起伏もなく平坦な道のり #前面道路が広く採光・通風良好です #静かでのんびり開放的なエリア

物件番号	99129833
情報更新日	2021年10月12日
次回更新予定日	2021年10月26日
所在地	糸島市富639-1 (地番[639-1]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	筑肥線筑前前原駅 徒歩27分 車7分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	12.48万円
土地面積	公簿132.4㎡ / 約40.05坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	糸島市立雷山小学校 距離1342m
中学校区	糸島市立前原中学校 距離1220m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化調整区域
用途地域	
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北東 公道 舗装有 ●南東 公道 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 汲取 井戸
特記事項	

備考	※所在地:糸島市富639-1 ※前面道路は 南東側/公道、42条1項1号道路 北東側/公道、42条1項3号道路(一部法外道路、セットバックの必要はありません) ※上下水道は、敷地内への水道管引き込み工事が必要です
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

i style estate

福岡県糸島市前原駅南3丁目11-40(2F)

TEL 092-332-8347 FAX 092-332-8346

免許番号: 福岡県知事(2)17570

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-14 01:33:18

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。