

中古一戸建住宅 価格 2480万円

古賀市駅東2丁目



POINT

☆JR「古賀」駅徒歩約5分! ☆平成13年築! 5SLDK! ☆建物面積約136m²! ☆敷地面積約150m²! ☆周辺環境充実! ☆駐車2台可能! ☆花鶴小・古賀中学校エリア!

物件番号	99151329
情報更新日	2021年10月07日
次回更新予定日	2021年10月21日
所在地	古賀市駅東2丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線古賀駅 徒歩5分 鹿児島本線ししぶ駅 徒歩23分 鹿児島本線千鳥駅 徒歩32分
間取り	5SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿150㎡ / 約45.38坪
私道面積	
建物面積	136.12㎡ / 約41.18坪
小学校区	古賀市立花鶴小学校 距離700m
中学校区	古賀市立古賀中学校 距離950m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2001[H13]年12月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	駐車は並列2台可能です。(車種による)
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅3m 公道 接面11m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 浴室乾燥機 庭 物置 TVモニタ付きインターホン 南庭 納戸 浴室に窓 坪庭 タンクレストイレ 浴室暖房 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 天袋 押入れ キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	○JR鹿児島本線「古賀」駅まで徒歩約5分の好立地! 「博多」駅まで快速で約20分! 「古賀インター入口」まで車で約7分! ○平成13年築(築20年)で外観がとても綺麗です! ○建物面積約136m ² の広々5SLDKのため、ファミリーにもおすすめです! ○収納充実!各居室に収納があります! ○玄関ホールが広く開放的です! ○駐車は並列2台可能です!(車種による) ○庭スペースあり!多様な用途でご使用いただけます! ○周辺環境充実!徒歩10分圏内にスーパーや病院があります! ○花鶴小学校・古賀中学校エリアです! 小学校徒歩約9分のため、毎日の通学も安心です! ○リフォーム・リノベーションの相談も承ります!
取引態様	専任媒介
担当者	金子

取り扱い不動産会社

(株)不動産SHOPナカジツ 福岡東店

福岡県福岡市 東区名島2丁目30-25

TEL 092-665-0500 FAX 092-665-0505

免許番号: 国土交通大臣(1)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-09 10:35:31

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。