

中古マンション 価格 2680万円

筑紫野市湯町2丁目3-1 (地番[787-1])

オープンハウス

公開中

POINT

温泉街のど真中! 温泉がある分譲マンション。広さ97.20㎡、4LDK+S、2世帯でも暮らせるリノベーションマンション!

応援宣言事業者

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	99147036
情報更新日	2021年09月30日
次回更新予定日	2021年10月14日
所在地	筑紫野市湯町2丁目3-1 (地番[787-1]) mapを見る
建物名	朝日プラザ筑紫野ブティックス 706
沿線・駅・交通	鹿児島本線二日市駅 徒歩9分 駅までmap 西鉄天神大牟田線紫駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	4SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯97.2㎡ / 約29.40坪
専用庭面積	
バルコニー	南 西 23.58㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建

その他費用	
総戸数	185戸
築年月	1990[H2]年6月
駐車場	近隣確保(100m) 9000円 駐車場2台分
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	総合システム管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階	7階部分
管理費	1万2610円
積立金	2万160円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TV モニタ付きインターホン 独立洗面脱衣所 エレベーター2基以上 和室有 浴室暖房 アイランドキッチン 3口コンロ以上 来客用パーキング 温泉付 敷地内公園
特記事項	日当たり良好 角部屋 内装リフォーム リノベーション 眺望良好 南道路 南向き 未入居
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	村上 幸二郎
担当者電話番号	090-3799-9130

取り扱い不動産会社

博栄システム管理(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南4丁目4-12

TEL 092-433-1801 FAX 092-433-1864

免許番号: 福岡県知事(6)12914

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-10-05 16:21:03

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。