

# 売地 価格 10663万円

福岡市南区三宅2丁目1番32号



## POINT

国道385号沿いの事業用地!

物件番号	99145635
情報更新日	2021年09月27日
次回更新予定日	2021年10月11日
所在地	福岡市南区三宅2丁目1番32号 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a> 三宅本町バス停 1分
坪単価	100.00万円
土地面積	公簿352.51㎡ / 約106.63坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立三宅小学校 距離390m
中学校区	福岡市立三宅中学校 距離678m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建・容率	70・200%
地域地区	高度
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●東幅22m 公道 接面24m 舗装有 ●北幅7m 公道 接面27.5m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	事業用地
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要

設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝 公営水道
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	荒木

取り扱い不動産会社

## (有)三宅不動産

福岡県福岡市 南区大橋3丁目31-20

TEL 092-511-3830 FAX 092-511-3032

免許番号: 福岡県知事(8)11205

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-29 15:48:04

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。