

中古マンション 価格 3400万円

福岡市南区大楠2丁目20-17



POINT

西鉄大牟田線「平尾」駅まで徒歩2分の好立地です。各戸には専用の玄関ポーチがあり、勝手口もあるとても住みやすいマンションです。南向きのベランダは景観も良く、陽当たり良好です。商業地域ですが住宅やマンションが多く、生活関連施設も多いのが特徴。高宮中学校校区です。

物件番号	99086495
情報更新日	2021年09月27日
次回更新予定日	2021年10月11日
所在地	福岡市南区大楠2丁目20-17 mapを見る
建物名	チェリス平尾駅前 302
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩2分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩3分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩14分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	DK11.3/K3.5/洋6.5/洋5/和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯70.18㎡ / 約21.23坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 11.3㎡
小学校区	福岡市立大楠小学校 距離920m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離600m
建物構造	SRC
建土工法	SRC
施工会社	住友建設株式会社
建築面積	

その他費用	
総戸数	29戸
築年月	1999[H11]年11月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	※管理会社要確認
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ九州
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

延べ面積	
階建	地上11階建
階	3階部分
管理費	9820円
積立金	1万5630円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 防犯カメラ 和室有 浴室暖房 全居室収納 シューズボックス 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム 南向き
備考	掲載情報と現状が違う場合は現状が優先です
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)エルコム

福岡県福岡市 中央区高砂2丁目6-2ニチエイ高砂ビル4F

TEL 092-531-2878 FAX 092-531-9127

免許番号: 福岡県知事(1)19325

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-29 15:31:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。