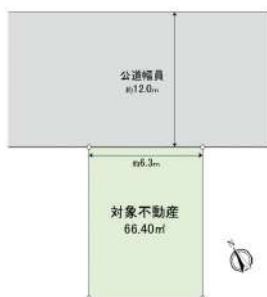


売地 価格 3200万円

福岡市博多区大博町



POINT

地下鉄「呉服町」駅徒歩11分、解体更地渡して建築条件はありません。お気軽にお問い合わせください。

書面申込あり 書面申込ありとは

物件番号	99145102
情報更新日	2021年09月27日
次回更新予定日	2021年10月11日
所在地	福岡市博多区大博町 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩11分
坪単価	159.31万円
土地面積	公簿66.4㎡ / 約20.09坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立博多小学校 距離550m
中学校区	福岡市立博多中学校 距離750m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・500%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北東 幅12m 公道 接面6.3m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 公営水道
特記事項	

備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ おすすめポイント ○ 建築条件付の土地ではありません。 (お好きなハウスメーカーで建築が可能です) ○ 福岡市営地下鉄箱崎線「呉服町」駅より徒歩11分 ○ 土地面積約20坪 ○ 解体更地渡し <ul style="list-style-type: none"> ■ ライフインフォメーション ○ サニー呉服町店まで約790m(徒歩10分) ○ 大浜公園まで約110m(徒歩2分) ○ 原三信病院まで約150m(徒歩2分) ○ ローソン博多大博町店まで約70m(徒歩1分) ○ ファミリーマート博多大博町店まで約200m(徒歩3分) ○ 博多小学校まで約550m ○ 博多中学校まで約750m
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)博多センター

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目2-1福岡センタービル3階

TEL [092-477-8631](tel:092-477-8631) FAX 092-477-8630

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-27 12:33:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。