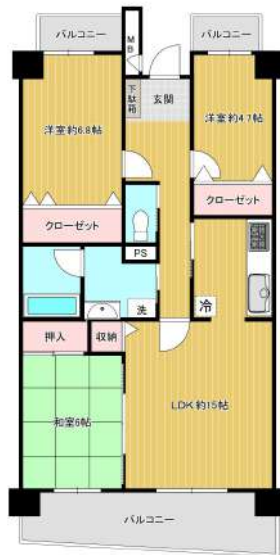


中古マンション 価格 1880万円

春日市大谷9丁目40

オープンハウス(直接現地へご来場ください)

2021年09月25日, 2021年09月26日 (11時00分~16時00分)



POINT

[9月25日、9月26日オープンハウス開催!] 価格見直しました!! ヴィンテージ風のおしゃれな3LDK! リノベーション実施で気になる水回りは新品♪

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	99087492
情報更新日	2021年09月22日
次回更新予定日	2021年10月06日
所在地	春日市大谷9丁目40 mapを見る
建物名	シティパル春日セントレ 623
沿線・駅・交通	一の谷一丁目バス停 徒歩7分 博多南線博多南駅 徒歩31分 駅までmap 鹿児島本線南福岡駅 徒歩35分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15 / 洋6.8 / 洋4.7 / 和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯76.41㎡ / 約23.11坪
専用庭面積	
バルコニー	14.25㎡
小学校区	春日市立大谷小学校 距離702m
中学校区	春日市立春日東中学校 距離1319m

その他費用	自治会費: 1500円 / 年
総戸数	
築年月	1992[H4]年12月
駐車場	空有
駐車場: 形式	
駐車場: 状況	
駐車場備考	1台契約可
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理方式	日勤管理
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	

建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上15階建
階	6階部分
管理費	7470円
積立金	7250円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 浴室暖房 押入れ 人感照明センサー 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可
備考	※駐車場の区画・料金に関しては最新の状況を管理会社に確認の必要があります。 ※外部区分所有者、役員不就任者は組合協力金として月額1,500円の徴収があります。
取引態様	売主
担当者	早野(はやの)
担当者電話番号	090-9473-8505

取り扱い不動産会社

(株)リファレンス

福岡県福岡市 博多区博多駅東1丁目16-14

TEL 092-432-0024 FAX 092-432-0055

免許番号: 国土交通大臣(2)8241

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-23 13:42:23

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。