

中古マンション 価格 2180万円

福岡市西区田尻1丁目2-56



POINT

☆2021年9月リフォーム完了☆

応援宣言事業者

物件番号	99143517
情報更新日	2021年09月20日
次回更新予定日	2021年10月04日
所在地	福岡市西区田尻1丁目2-56 mapを見る
建物名	JGMシュリアン周船寺
沿線・駅・交通	筑肥線周船寺駅 徒歩11分 駅までmap 筑肥線九大学研都市駅 徒歩18分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK8.8/和6/洋5.5/洋4.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯65.95㎡ / 約19.95坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 10.8㎡
小学校区	福岡市立元岡小学校 距離1813m
中学校区	福岡市立元岡中学校 距離1360m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建

その他費用	
総戸数	124戸
築年月	1995[H7]年7月
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	

階	3階部分
管理費	4700円
積立金	8930円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 バルコニー オートロック 防犯カメラ エレベーター2基以上 和室有 玄関収納
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 眺望良好
備考	<p>【リフォーム内容】</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇システムキッチン新設(クリナップ) ◇ユニットバス新設(LIXIL) ◇トイレ新設(TOTO) ◇洗面化粧台新設(SANWA) ◇フローリング張替 ◇全室クロス貼替え ◇畳表替え ◇建具新設 ◇ハウスクリーニング <p>□周辺施設口</p> <ul style="list-style-type: none"> ○にしてつストア周船寺店…………約673m(徒歩8分) ○マックバリュ周船寺西店…………約1084m(徒歩14分) ○マルキョウ高田店…………約1179m(徒歩15分) ○ダイレックス伊都店…………約1334m(徒歩17分) ○福岡市立元岡中学校…………約1360m(徒歩17分) ○福岡市立元岡小学校…………約1813m(徒歩23分) <p>※町会費500円/月 ※駐車場は屋根付(継承可)</p>
取引態様	専任媒介
担当者	松崎 雄

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)ウエストコート姪浜店

福岡県福岡市 西区内浜1丁目7-3
TEL 092-834-2910 FAX 092-834-2909
免許番号: 福岡県知事(2)17121
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-21 22:19:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。