

売地 価格 12000万円

福岡市南区市崎2丁目



POINT

■建物解体渡し ■敷地内段差有 ■建築条件なし (お好きなハウスメーカーで建築いただけます) ■東南の角地 ■高台に付き、見晴らし良好!!

応援宣言事業者

物件番号	99107752
情報更新日	2021年09月15日
次回更新予定日	2021年09月29日
所在地	福岡市南区市崎2丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩13分 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩13分
坪単価	55.30万円
土地面積	公簿717.32㎡ / 約216.99坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離590m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離1110m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	風致
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南西 幅4m 公道 接面20m 舗装有 ●南東 幅3.9m 公道 接面34m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
------	--

設備	都市ガス 上水道 下水道
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	若松 英範
担当者電話番号	092-411-2323

取り扱い不動産会社



西鉄不動産(株)博多店

福岡県福岡市 博多区博多駅東2丁目16-19(OAK博多ビル1F)

TEL 092-411-2323 FAX 092-411-2016

免許番号: 福岡県知事(2)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2021-09-17 12:57:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。