

# 中古マンション 価格 2099万円

春日市昇町3丁目85



## POINT

4LDK広々再生マンション。令和3年6月末、水回り交換など内装リフォーム完成予定。瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済み)住宅ローン減税等に活用可能。詳細は担当まで。

瑕疵保険・耐震性		瑕疵保険検査基準に適合	
物件番号	99138031	その他費用	町内会費:500円 / 月
情報更新日	2021年09月06日	総戸数	38戸
次回更新予定日	2021年09月20日	築年月	1999[H11]年10月
所在地	春日市昇町3丁目85 <a href="#">mapを見る</a>	駐車場	空有 5000円
建物名	シティライフ春日昇町 504	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	鹿児島本線南福岡駅 徒歩30分 <a href="#">駅までmap</a> 博多南線博多南駅 徒歩24分 <a href="#">駅までmap</a> コミュニティバス「社会福祉センター前」2分	駐車場:状況	
間取り	3LDK	駐車場備考	敷地内
間取り内訳		駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯72.57㎡ / 約21.95坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託
バルコニー	南東 12.3㎡	管理方式	日勤管理
小学校区	春日市立春日小学校 距離240m	管理会社	
中学校区	春日市立春日中学校 距離650m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
延べ面積		用途地域	第二種中高層住居専用地域
		国土法	

階建	地上6階建
階	5階部分
管理費	5600円
積立金	1万1250円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン バルコニー オートロック TVモニタ付きインターホン LDK15畳以上
特記事項	ペット不可 内装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	山下
担当者電話番号	<a href="tel:080-3454-8189">080-3454-8189</a>

取り扱い不動産会社

## (株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL [092-292-0401](tel:092-292-0401) FAX [092-292-0402](tel:092-292-0402)

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-07 15:38:16

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。