

中古マンション 価格 1780万円

福岡市中央区桜坂3丁目12-11



POINT

★リノベーション物件★キッチン・浴室・トイレ・洗面所等水回り設備交換、フローリング・クロス張替え、間取り変更!

物件番号	99132797
情報更新日	2021年09月03日
次回更新予定日	2021年09月17日
所在地	福岡市中央区桜坂3丁目12-11 mapを見る
建物名	コーシン桜坂マンション
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩5分 駅までmap 福岡市七隈線六本松駅 徒歩16分 駅までmap 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩16分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯63.18㎡ / 約19.11坪
専用庭面積	
バルコニー	西 4.86㎡
小学校区	福岡市立赤坂小学校 距離1300m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1668m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	4階部分
管理費	1万3880円
積立金	9100円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	20戸
築年月	1977[S52]年9月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	巡回管理
管理会社	株式会社クローバー管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 駐輪場 独立洗面脱衣所 火災報知機 浴室に窓 全居室フローリング 全居室収納 玄関収納 シューズボックス キッチンに窓 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談 日当たり良好 子供可
備考	■猫2匹まで可 犬不可 ■地下鉄七隈線「桜坂駅」まで徒歩5分♪ ■周辺は自然豊かな落ち着いた場所★ ■リノベーション済み!
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)カシムラホールディングス

福岡県福岡市 中央区白金1丁目21-13-3階

TEL 092-791-7726 FAX 092-791-7889

免許番号: 国土交通大臣(1)9566

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-05 14:01:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。