

店舗(建物全部) 価格 9100万円

宗像市東郷2丁目2-21



POINT

宗像のあなご料理老舗の「かのこゆり」様の跡地になります。業態変更に伴い店舗の売却を進めております。現在営業中ですが、売買契約に伴い移転をされる予定です。建物は鉄骨造でお洒落和風な雰囲気をお楽しみいただけます。店内厨房の設備関係については、要打ち合わせです。

物件番号	99135881
情報更新日	2021年09月01日
次回更新予定日	2021年09月15日
所在地	宗像市東郷2丁目2-21 mapを見る
建物名	
沿線・駅・交通	鹿児島本線東郷駅 徒歩25分 駅までmap
間取り	
間取り内訳	
土地面積	公簿1111.69㎡ / 約336.29坪
私道面積	
建物延面積	353.25㎡ / 約106.86坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上1階建
土地権利	所有権
借地代	
保証金	
権利金	
借地期間	
その他一時金	

施設費用	
その他費用	
築年月	1995[H7]年7月
建物構造	鉄骨造
建物工法	
施工会社	
管理方式	
総戸数	1戸
駐車場	有 駐車場3台以上無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	駐車区画は10台分以上確保しております。
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	--%
地域地区	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●西 幅6m 公道 接面31m 舗装有 ●北 幅4m 公道 接面28m 舗装有
現況	所有者居住中
条件等	
地勢	平坦
傾斜地面積	
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	抵当権

引渡し	即時
国土法	
法令制限等	

設備	プロパンガス エアコン 給湯 トイレ 冷蔵庫 男女別トイレ 個別空調 エアコン2台以上 ビルトインエアコン オーブンキッチン
特記事項	大型トラック搬入可
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	川崎
担当者電話番号	080-8577-3091

取り扱い不動産会社

ひまわり不動産(株)

福岡県福津市中央6丁目16-3

担当者メールアドレス:himawari-fudousan2020@outlook.jp

TEL 0940-42-8088 FAX 0940-42-8089

免許番号: 福岡県知事(1)19508

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-09-03 13:49:45

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。