

売地 価格 450万円

大野城市下大利4丁目6番1号 (地番[747番5])



POINT

43条2項2号(43条但し書き)許可。法22条区域。

物件番号	99074855
情報更新日	2021年08月27日
次回更新予定日	2021年09月10日
所在地	大野城市下大利4丁目6番1号 (地番[747番5]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線水城駅 徒歩7分 駅までmap 西鉄天神大牟田線下大利駅 徒歩13分 駅までmap 鹿児島本線大野城駅 徒歩17分 駅までmap
坪単価	7.40万円
土地面積	公簿200.91㎡ / 約60.78坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	大野城市立大利小学校 距離1099m
中学校区	大野城市立大利中学校 距離1201m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・100%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西幅2.1m 公道 接面2m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	旗竿状等
敷地延長	あり(18㎡)
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 公営水道
特記事項	
備考	

取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社



戸渡不動産

福岡県春日市春日原東町1丁目2-105

TEL [092-574-2255](tel:092-574-2255) FAX 092-574-2667

免許番号: 福岡県知事(3)16396

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

2021-08-29 12:54:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。