

売地 価格 2500万円

福岡市城南区干隈1丁目6-30 (地番[400番12])



POINT

建築条件無し住宅用地(古家あり)、西側前面道路は43条但し書き道路、確定測量済みです。

物件番号	99108715
情報更新日	2021年08月27日
次回更新予定日	2021年09月10日
所在地	福岡市城南区干隈1丁目6-30 (地番[400番12]) mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線梅林駅 徒歩17分 駅までmap 福岡市七隈線七隈駅 徒歩14分 駅までmap 福岡市七隈線野芥駅 徒歩18分 駅までmap
坪単価	32.16万円
土地面積	公簿257㎡ / 約77.74坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立七隈小学校 距離626m
中学校区	福岡市立梅林中学校 距離1095m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅3.3m 公道 接面12.7m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談 (相談)

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	

取引態様	専任媒介
担当者	坂本
担当者電話番号	080-3943-3835

取り扱い不動産会社

(株)NKフューチャービジョン

福岡県福岡市 中央区薬院4丁目1-4-1-201

担当者メールアドレス:nk201sakamoto@yahoo.co.jp

TEL 092-406-3835 FAX 092-406-3836

免許番号: 福岡県知事(1)19679

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-29 12:59:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。