

中古マンション 価格 2980万円

福岡市中央区薬院2丁目12 (地番[3])



LAS-227937



POINT

【お問い合わせは、担当：池田（080-7715-6009）までご連絡ください。】☆6/29リフォーム完了「システムキッチン、トイレ、洗面化粧台、洗濯パン、洗濯水栓、ユニットバス、浴室暖房乾燥機付、建具、下足入、クロス貼り替え、フローリング貼り替え、給湯器」

物件番号	99099895
情報更新日	2021年08月24日
次回更新予定日	2021年09月07日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目12 (地番[3]) mapを見る
建物名	南薬院パークマンション 802
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩4分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市空港線赤坂駅 徒歩13分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67.01㎡ / 約20.27坪
専用庭面積	
バルコニー	東西 10.53㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離300m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1000m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建

その他費用	管理手数料:900円 / 月
総戸数	62戸
築年月	1985[S60]年5月
駐車場	空無 1万8000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場(月額):15,000~18,000円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	(株)合人社計画研究所
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

階	8階部分
管理費	9000円
積立金	9265円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 浴室暖房 間接照明 人感照明センサー 全室照明付 ダウンライト キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 角部屋
備考	■お問い合わせ・ご案内の際は、担当:池田(080-7715-6009)までご連絡ください。 ■弊社「売主」の為、手数料【3%税込】をお支払いいたします。
取引態様	売主
担当者	池田 敏之
担当者電話番号	080-7715-6009

取り扱い不動産会社

(株)ベストランド 福岡支店

福岡県福岡市 博多区博多駅東2丁目6-23博多駅前第2ビル

TEL 092-435-3850 FAX 092-435-3855

免許番号: 国土交通大臣(2)8159

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-26 21:08:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。