

中古マンション 価格 1599万円

福岡市中央区高砂2丁目



POINT

- ◆最上階の9階部分 ◆約58平米の2LDK ◆TVモニター付インターホン ◆令和2年10月大規模リフォーム済み(内容:システムキッチン・ユニットバス・洗面台・洗浄便座付きトイレ新品取替え、一部ドア建具交換、フローリング張替え、全室クロス張替え等)

応援宣言事業者

物件番号	99081319
情報更新日	2021年08月22日
次回更新予定日	2021年09月05日
所在地	福岡市中央区高砂2丁目 mapを見る
建物名	ライオンズマンション高砂第2
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩7分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩14分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK13.5／洋6／洋5.9
サービスルーム数	
専有面積	58.42㎡ / 約17.67坪
専用庭面積	
バルコニー	6.8㎡
小学校区	福岡市立高宮小学校 距離540m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離760m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建

その他費用	町内会費: 250円 / 月
総戸数	37戸
築年月	1979[S54]年10月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理
管理方式	
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階	9階部分
管理費	8300円
積立金	1万5700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 全居室フローリング
特記事項	最上階 内装リフォーム
備考	・TSUTAYA那の川店まで約170m(徒歩3分) ・セブンイレブン福岡白金店まで約230m(徒歩3分) ・サニー那の川店まで約210m(徒歩3分) ・ドラッグイレブン清川店まで約410m(徒歩6分)
取引態様	一般媒介
担当者	宮崎 洋一
担当者電話番号	070-2249-6148

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)城南店

福岡県福岡市 城南区別府3丁目2-5
担当者メールアドレス:y-miyazaki@fudousan.nnr.co.jp
TEL 092-832-5008 FAX 092-851-6617
免許番号: 福岡県知事(2)17121
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-24 18:10:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。