

中古マンション 価格 1599万円

福岡市中央区高砂2丁目

現地見学会(事前に必ず予約してください)

公開中

=== かんたん見学予約 === / TEL 092-473-6710 内覧のご予約は「お電話」又は「お問い合わせ(無料)」ボタンから、ご希望日時をご入力下さい。



Copyright © 2021 西部リゾート

👍 POINT

内装リフォーム済、「西鉄平尾」駅まで徒歩約7分、最上階9階部分、「サニー那の川店」まで徒歩約3分

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム		
物件番号	98252231	その他費用	
情報更新日	2021年08月22日	総戸数	31戸
次回更新予定日	2021年09月05日	築年月	1979[S54]年10月
所在地	福岡市中央区高砂2丁目 mapを見る	駐車場	無
建物名	ライオンズマンション高砂第2	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩7分 駅までmap 高砂二丁目バス停 徒歩3分	駐車場:状況	
間取り	2LDK	駐車場備考	駐車場要近隣確保
間取り内訳	LDK13.5/洋5.9/洋6	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯58.42㎡ / 約17.67坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	自主管理(管理組合有)
バルコニー	南西 6.8㎡	管理方式	自主管理
小学校区	高宮小学校 距離380m	管理会社	
中学校区	高宮中学校 距離660m	借地期間	
建物構造	SRC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社	不動建設(株)	条件等	
建築面積		最適用途	

延べ面積	
階建	地上9階建
階	9階部分
管理費	8300円
積立金	1万5700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 BS端子 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き デンプルキー バルコニー エレベーター TVモニター付きインターホン タンク式電気給湯器 全居室フローリング 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 外観タイル張り 最上階 内装リフォーム
備考	<p>ご見学は前日迄にご連絡下さい※当日は相談</p> <p>■ ここをチェック!</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎「西鉄平尾」駅までフラットな道を歩いて約7分(約530m) ◎9階部分の最上階、光と風が爽やかな南西向き ◎料理の後片付けもスムーズな対面式キッチン ◎リビングに物入を配置 ◎ダブルロック付きプッシュプル玄関ドア <p>■ 令和2年12月内装リフォーム済</p> <p>(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・電気温水器交換、全室クロス貼替、LDK・洋室・廊下フローリング張替、洗面所・トイレCFシート貼替、網戸張替、建具交換等)</p> <p>■ 周辺施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎「サニー那の川店」まで徒歩約3分(約190m) ◎「ローソン高砂二丁目店」まで徒歩約4分(約300m) ◎「ドラッグイレブン清川店」まで徒歩約5分(約340m) ◎「高宮小学校」まで徒歩約5分(約380m) ◎「高宮中学校」まで徒歩約9分(約660m) ◎「堤病院」まで徒歩約5分(約370m) ◎「西日本シティ銀行那の川支店」まで徒歩約4分(約320m)
取引態様	一般媒介
担当者	古賀
担当者電話番号	092-473-6710

取り扱い不動産会社

西部リゾート(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南1丁目7-14-401

TEL 092-473-6710 FAX 092-516-1212

免許番号: 福岡県知事(5)13510

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-24 18:10:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。