

中古一戸建住宅 価格 3100万円

福岡市南区南大橋2丁目24-16



POINT

～築6年の中古タウンハウスです♪～◇安心のオートロックつき♪◆生活利便性の良い住環境で♪◇屋上にひろびろテラスあり♪◆ペット相談可♪

物件番号	99129678
情報更新日	2021年08月16日
次回更新予定日	2021年08月30日
所在地	福岡市南区南大橋2丁目24-16 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩17分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩28分 駅までmap 鹿児島本線竹下駅 徒歩34分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	3288㎡ / 約994.62坪
私道面積	
建物面積	84.73㎡ / 約25.63坪
小学校区	福岡市立筑紫丘小学校 距離703m
中学校区	福岡市立筑紫丘中学校 距離837m
階建	地上3階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2015[H27]年7月
建物構造	木造
建物の工法	ツーバイフォー工法
駐車場	有 4800円
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 床暖房 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗淨乾燥機 IHクッキングヒーター 複層ガラス ルーフバルコニー テラス 24時間換気システム 24時間セキュリティ オール電化 南面バルコニー シューズボックス 屋上
特記事項	
備考	土地(敷地権)／持ち分255771分の8473
取引態様	専任媒介
担当者	青木
担当者電話番号	080-1342-1660

取り扱い不動産会社

ホームトレードセンター(株)福岡営業所

福岡県福岡市 博多区中呉服町1-24

TEL 092-263-7788 FAX 092-263-7789

免許番号: 国土交通大臣(3)8044

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-17 14:41:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。