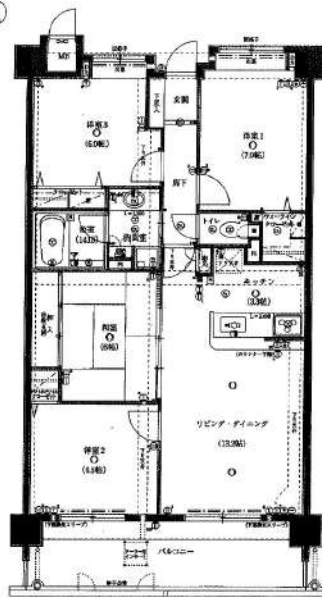


中古マンション 価格 2490万円

太宰府市都府楼南2丁目16-41



POINT

ペット飼育可の4LDKマンション 敷地駐車場1台無料 令和3年6月内装リフォーム済 即入居可

応援宣言事業者

物件番号	99128570
情報更新日	2021年08月10日
次回更新予定日	2021年08月24日
所在地	太宰府市都府楼南2丁目16-41 mapを見る
建物名	アプローズ都府楼式番館 607
沿線・駅・交通	鹿児島本線都府楼南駅 徒歩6分 駅までmap 西鉄天神大牟田線都府楼前駅 徒歩10分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄二日市駅 徒歩20分 駅までmap
間取り	4SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯87.3㎡ / 約26.41坪
専用庭面積	
バルコニー	南 14.8㎡
小学校区	太宰府市立水城西小学校 距離887m
中学校区	太宰府市立学業院中学校 距離1448m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	前田建設工業株式会社
建築面積	

その他費用	
総戸数	83戸
築年月	2004[H16]年11月
駐車場	空有 駐車場1台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	

延べ面積	
階建	地上7階建
階	6階部分
管理費	1万2000円
積立金	1万3100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	給湯 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 浴室乾燥機 バルコニー オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) LDK15畳以上 エレベーター2基以上 3口コンロ以上 来客用パーキング
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	眺望良好 エレベーター2基
取引態様	売主
担当者	加藤
担当者電話番号	090-1512-5438

取り扱い不動産会社

(株)LANDIC リアルティ

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル10階

TEL 092-711-7010 FAX 092-711-7013

免許番号: 国土交通大臣(2)8871

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-12 16:07:23

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。