

中古マンション 価格 4180万円

福岡市中央区平尾3丁目24-28



POINT

専有面積130.33平米のゆとりのあるお部屋です。ぜひ一度室内をご覧ください

物件番号	99127793
情報更新日	2021年08月08日
次回更新予定日	2021年08月22日
所在地	福岡市中央区平尾3丁目24-28 mapを見る
建物名	三井グランドマンション 303
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩10分 駅までmap
間取り	3SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯130.33㎡ / 約39.42坪
専用庭面積	
バルコニー	17.47㎡
小学校区	平尾小学校 距離490m
中学校区	平尾中学校 距離1220m
建物構造	SRC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	3階部分
管理費	2万5200円
積立金	4000円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	37戸
築年月	1982[S57]年2月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	(株)ファビルス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 納戸 LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室収納 ウォークインクローゼット2ヶ所
特記事項	
備考	<ul style="list-style-type: none">■ おすすめポイント○ 西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅まで徒歩10分○ 専有面積130.33平米の3SLDK○ 駐車場1住戸1台使用可○ 約25.8帖の広々としたLDK○ 全居室6.0帖以上あり○ 約8.3帖の納戸あり○ 約8.3帖の納戸、約7.5帖の洋室にウォークインクローゼットあり○ キッチンには収納に便利なパントリー付き○ 全居室に収納あり■ 令和3年5月内装リフォーム済み○ キッチン交換○ 浴室交換○ 洗面化粧台交換○ トイレ交換○ 建具交換○ 給湯器交換○ クロス張替○ フローリング張替○ CFシート張替○ スイッチ・コンセントプレート交換
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)福岡センター

福岡県福岡市 中央区天神1丁目1-1
TEL 092-718-3231 FAX 092-718-3230
免許番号: 国土交通大臣(1)9717
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-10 21:07:27

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。