

中古マンション 価格 2498万円

福岡市城南区鳥飼4丁目6-10

現地案内会(事前に必ず予約してください)

公開中

=== かんたん見学予約 === / TEL 092-473-6710 内覧のご予約は「お電話」又は「お問い合わせ(無料)」ボタンから、ご希望日時をご入力下さい。



Copyright © 2021 西部リゾート

POINT

内装リフォーム済、地下鉄「別府」駅と地下鉄「西新」駅のWアクセス、南向き、食洗機付きキッチン、浴室暖房乾燥機有り、リモートワークスペース有り、「にしてつストアレガネット城西」まで徒歩約6分(約450m)

修繕記録等

5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	98131474
情報更新日	2021年08月06日
次回更新予定日	2021年08月20日
所在地	福岡市城南区鳥飼4丁目6-10 mapを見る
建物名	朝日プラザ鳥飼
沿線・駅・交通	福岡市七隈線別府駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市空港線西新駅 徒歩15分 駅までmap 鳥飼五丁目バス停 徒歩5分
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK11.6/和8.2/洋5.5/洋5.5/S
サービスルーム数	
専有面積	壁芯79.02㎡ / 約23.90坪
専用庭面積	
バルコニー	南 7.26㎡
小学校区	福岡市立鳥飼小学校 距離460m
中学校区	福岡市立城西中学校 距離430m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	五洋建設(株)

その他費用	
総戸数	18戸
築年月	1984[S59]年11月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理(管理組有)
管理方式	自主管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	

建築面積	
延べ面積	
階建	地上3階建
階	2階部分
管理費	7820円
積立金	1万640円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 火災報知機 全居室フローリング 浴室暖房 ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 南向き
備考	ご見学は前日迄にご連絡下さい※当日も相談 ■ ここをチェック! ◎福岡市七隈線「別府」駅まで徒歩約10分 ◎南向きのLDKは洋室と連動すると約20.2帖 ◎食器洗浄乾燥機付きキッチン ◎浴室暖房乾燥機有り ◎リモートワークスペースとして使えるファミリーラボを新設 ■ 令和3年8月内装リフォーム済 (システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・ガス給湯器・建具・下足箱交換、全室クロス貼替、LDK・洋室・廊下フローリング張替等) ■ 周辺施設 ◎「にしてつストアレガネット城西」まで徒歩約5分(約360m) ◎「セブンイレブン福岡鳥飼1丁目店」まで徒歩約4分(約290m) ◎「ツルハドラッグ草香江店」まで徒歩約10分(約770m) ◎「鳥飼小学校」まで徒歩約6分(約460m) ◎「城西中学校」まで徒歩約6分(約430m)
取引態様	一般媒介
担当者	古賀
担当者電話番号	092-473-6710

取り扱い不動産会社

西部リゾート(株)

福岡県福岡市 博多区博多駅南1丁目7-14-401

TEL 092-473-6710 FAX 092-516-1212

免許番号: 福岡県知事(5)13510

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-08 17:26:02

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。