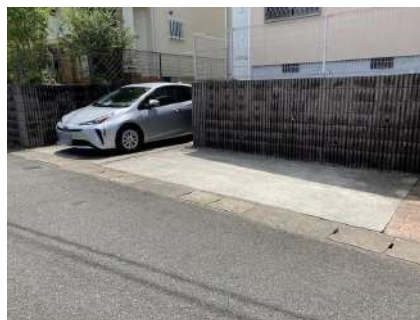


# 中古一戸建住宅 価格 2630万円

糟屋郡篠栗町中央5丁目



## POINT

◆JR「篠栗」駅まで徒歩10分 ◆2021年7月リフォーム済

物件番号	99127096
情報更新日	2021年08月06日
次回更新予定日	2021年08月20日
所在地	糟屋郡篠栗町中央5丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	篠栗線篠栗駅 徒歩10分
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK13 / 和6 / 洋7 / 洋6 / S3
サービスルーム数	
土地面積	公簿165.85㎡ / 約50.17坪
私道面積	
建物面積	101.74㎡(1階:59.25㎡ 2階:42.49㎡) / 約30.78坪
小学校区	篠栗町立勢門小学校 距離1400m
中学校区	篠栗町立篠栗中学校 距離700m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2000[H12]年7月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道 接面11.4m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

即時

分譲概要	
設備	IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 TVモニタ付きインターホン オール電化 納戸 玄関収納
特記事項	
備考	<ul style="list-style-type: none"><li>■ おすすめポイント</li><li>○ JR篠栗線「篠栗駅」徒歩約10分</li><li>○ 敷地面積約50坪、建物面積約30坪</li><li>○ 駐車場普通車2台分あり</li><li>■ 令和3年7月リフォーム済</li><li>○ 外壁・屋根塗装</li><li>○ キッチン(IHヒーター既存)・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台新品交換</li><li>○ トイレ換気扇・スイッチコンセント・分電盤・モニター付きインターホン交換</li><li>○ 建具交換(LDK)、玄関レバーハンドル交換</li><li>○ LDKエアコン・浄水器一体式キッチン水栓・浴室乾燥機・レースカーテン取付</li><li>○ クロス・クッションフロア・障子・ふすま張替え、畳表替え</li><li>■ ライフインフォメーション</li><li>○ マルキョウ篠栗店まで約700m (徒歩10分)</li><li>○ 大勢門山崎公園まで約40m(徒歩1分)</li><li>○ 三田医院まで約720m(徒歩9分)</li><li>○ 篠栗郵便局まで約700m(徒歩9分)</li><li>○ 西日本シティ銀行篠栗支店まで約750m(徒歩10分)</li><li>○ 勢門小学校まで約1400m</li><li>○ 篠栗中学校まで約700m</li></ul>
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## 三井不動産リアルティ九州(株)博多センター

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目2-1福岡センタービル3階

TEL 092-477-8631 FAX 092-477-8630

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-08-08 17:26:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。