

事務所(建物全部) 価格 5900万円

那珂川市今光1丁目115



POINT

準工業地域!!今注目の那珂川市で新たな事業を始めてみませんか?

賃貸・購入どちらのご相談も可能です。

物件番号	99122245
情報更新日	2021年07月25日
次回更新予定日	2021年08月08日
所在地	那珂川市今光1丁目115 mapを見る
建物名	今光倉庫付事務所
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩16分 駅までmap 今光バス停 徒歩6分
間取り	
間取り内訳	
土地面積	公簿259.65㎡ / 約78.54坪
私道面積	
建物延面積	412.18㎡ / 約124.68坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上3階建
土地権利	所有権
借地代	
保証金	
権利金	
借地期間	
その他一時金	

施設費用	
その他費用	
築年月	1991[H3]年12月
建物構造	鉄骨造
建物工法	
施工会社	
管理方式	
総戸数	
駐車場	有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地域地区	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北西 幅6m 公道 接面15.5m
現況	賃貸中
条件等	
地勢	平坦
傾斜地面積	
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し	相談（R3.9月末退去予定）
国土法	
法令制限等	

設備	プロパンガス エアコン トイレ2箇所
特記事項	外装リフォーム
備考	■3階は元居住用スペースですが、3階の給水設備が機能していないため現況では居住用としての使用はできません。 ■現在賃貸中。R3.9月末退去予定。
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)ネクステップ 第2営業部

福岡県那珂川市中原3丁目130Link・F 1階

TEL 092-953-3040 FAX 092-953-3042

免許番号: 福岡県知事(8)10812

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-07-25 14:12:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。