

中古マンション 価格 2480万円

福岡市南区野間4丁目



POINT

平成27年室内リフォーム済み!ご見学いただけますのでお気軽にお問い合わせください♪

物件番号	99120830
情報更新日	2021年07月22日
次回更新予定日	2021年08月05日
所在地	福岡市南区野間4丁目 周辺mapを見る
建物名	野間シティハウス
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩15分
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯74.82㎡ / 約22.63坪
専用庭面積	22.8㎡
バルコニー	南西
小学校区	福岡市立若久小学校 距離320m
中学校区	福岡市立野間中学校 距離480m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	(株)新井組九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上4階建
階	1階部分

その他費用	専用庭使用料:1200円 / 月 町内会費:350円 / 月
総戸数	19戸
築年月	1996[H8]年3月
駐車場	空有 1万1000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	住友不動産建物サービス(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種低層住居専用地域
国土法	

管理費	1万400円
積立金	1万4290円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン 浴室乾燥機 テラス(9㎡) 専用庭(22.8㎡) エレベーター TVモニター付きインターホン 駐輪場 LDK15畳以上 全居室フローリング 浴室暖房
特記事項	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ おすすめポイント ○ 西鉄天神大牟田線「高宮」駅まで徒歩15分 ○ スーパー、学校、コンビニ・ドラッグストア等が揃った利便性の高い立地です。 ○ 約22.8平米の専用庭あり ○ オートロック付きマンション ○ TVモニター付きインターホンあり ■ 平成27年リフォーム済み ○ キッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台交換 ○ フローリング張替え、クロス貼替え ○ 間取り変更 3LDK→1LDK ■ ライフインフォメーション ○ サニー野間店まで約370m(徒歩5分) ○ 若久天神公園まで約260m(徒歩4分) ○ セブンイレブン福岡野間4丁目店まで約250m(徒歩4分) ○ マツモトキヨシ野間店まで約340m(徒歩5分) ○ 福岡野間郵便局まで約480m(徒歩6分) ○ 若久小学校まで約320m ○ 野間中学校まで約480m
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)大橋センター

福岡県福岡市 南区大橋1丁目6-1

TEL 092-559-8231 FAX 092-562-2431

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-07-23 17:58:03

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。