

中古マンション 価格 2830万円

福岡市博多区博多駅南5丁目9 (地番[21])



POINT

☆スーパー徒歩4分、山王公園徒歩10分☆幼稚園・小中学校も周辺にあり、ご家族での生活環境良好です。博多駅までのアクセスも良好と好立地マンション♪

応援宣言事業者

物件番号	99102818
情報更新日	2021年07月19日
次回更新予定日	2021年08月02日
所在地	福岡市博多区博多駅南5丁目9 (地番[21]) mapを見る
建物名	エステムプラザ博多駅南 905
沿線・駅・交通	鹿児島本線竹下駅 徒歩14分 駅までmap 福岡市空港線東比恵駅 徒歩26分 駅までmap 九州新幹線博多駅 徒歩24分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯62.96㎡ / 約19.05坪
専用庭面積	
バルコニー	12.39㎡
小学校区	福岡市立春住小学校 距離459m
中学校区	福岡市立住吉中学校 距離1511m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	
総戸数	99戸
築年月	2009[H21]年2月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	空き確認必須
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	エステム建物管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

延べ面積	
階建	地上11階建
階	9階部分
管理費	1万1500円
積立金	8100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 給湯 追焚機能 CATV BS端子 CS 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム 独立洗面脱衣所 納戸 全居室フローリング 浴室暖房 人感照明センサー
特記事項	ペット相談 角部屋
備考	☆エステムプラザ博多駅南905号室 内覧ご希望の際は気軽にご連絡ください。 ■内覧可能 ■最寄りスーパー徒歩4分 ■最寄り駅 鹿児島本線竹下駅徒歩12分 ■山王公園徒歩10分 ■小中学校徒歩15分圏内
取引態様	代理
担当者	浦崎
担当者電話番号	092-791-2503

取り扱い不動産会社

(株)エイトクリエイション

福岡県福岡市 中央区平尾2丁目17-14 (INGS平尾4階)

TEL 092-791-2503 FAX 092-791-2504

免許番号: 福岡県知事(2)17277

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-07-20 20:12:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。