

中古マンション 価格 2780万円

福岡市城南区別府3丁目2-13 (地番[318])



POINT

七隈線徒歩2分の好立地♪リフォームは令和2年11月に完成しております。幅広いお客様に暮らして頂けます。敷地内駐車場確保しております!(承継は不可ですが現段階で予約待ちのお客様はいらっしゃいません。令和3年7月現在。)資料が欲しい方。内覧をご希望な方。お気軽にお問い合わせください!

応援宣言事業者

物件番号	99053076
情報更新日	2021年07月08日
次回更新予定日	2021年07月22日
所在地	福岡市城南区別府3丁目2-13 (地番[318]) mapを見る
建物名	アンピール別府 II 703
沿線・駅・交通	福岡市七隈線別府駅 徒歩2分 駅までmap 福岡市七隈線六本松駅 徒歩14分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.5 / 和6 / 洋5.4 / 洋5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯66.29㎡ / 約20.05坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 9.25㎡
小学校区	福岡市立別府小学校 距離751m
中学校区	福岡市立城南中学校 距離1434m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	株式会社松村組福岡支店
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	49戸
築年月	1993[H5]年9月
駐車場	空有 1万2000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	敷地内駐車場あり(No.2)案内の際はご利用ください。※承継は不可
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域

階建	地上14階建
階	7階部分
管理費	7100円
積立金	7990円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き パルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立 洗面脱衣所 防犯カメラ 和室有 シューズボックス 全室照明付
特記事項	ペット不可 日当たり良好 内装リフォーム リノベーション
備考	
取引態様	売主
担当者	三宅

取り扱い不動産会社

九州エステート(株)

福岡県福岡市 南区若久5丁目2-3

TEL 092-554-6550 FAX 092-554-6552

免許番号: 福岡県知事(4)14747

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-07-09 23:25:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。