

中古マンション 価格 2780万円

福岡市城南区別府3丁目2-13



POINT

地下鉄「別府」駅から徒歩2分!コンビニ、スーパー、総合病院が徒歩圏内に揃っています。

物件番号	99053524
情報更新日	2021年07月08日
次回更新予定日	2021年07月22日
所在地	福岡市城南区別府3丁目2-13 周辺mapを見る
建物名	アンピール別府II
沿線・駅・交通	福岡市七隈線別府駅 徒歩2分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯66.29㎡ / 約20.05坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 9.25㎡
小学校区	福岡市立別府小学校 距離700m
中学校区	福岡市立城南中学校 距離1220m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	(株)松村組福岡支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	7階部分
管理費	7100円

その他費用	
総戸数	49戸
築年月	1993[H5]年9月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

積立金	7990円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス システムキッチン カウンターキッチン バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 和室有 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	
備考	<ul style="list-style-type: none">■ おすすめポイント○ 地下鉄「別府」駅まで徒歩2分○ 対面式キッチン○ テレビモニター付きインターホン○ オートロックシステム■ 令和2年10月リフォーム済○ 全室クロス・フローリング貼替○ 畳表替○ コンロ・レンジフード交換○ 浴室・トイレ交換■ 周辺施設○ ハローデイ別府店まで約490m(徒歩7分)○ 鳥飼南公園まで約220m(徒歩3分)○ 福岡鳥飼病院まで約170m(徒歩3分)○ セブンイレブン福岡城南店まで約110m(徒歩2分)○ 城南区役所まで約200m(徒歩3分)○ 福岡鳥飼郵便局まで約370m(徒歩5分)○ 別府小学校まで約700m○ 城西中学校まで約420m
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)六本松センター

福岡県福岡市 中央区六本松4丁目2-6

TEL 092-737-9331 FAX 092-737-9431

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-07-09 23:26:05

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。