

中古一戸建住宅 価格 1350万円

福岡市南区柳河内2丁目7-42



POINT

閑静な住宅地！ 住環境、日当たり良好です♪

物件番号	99098155
情報更新日	2021年05月24日
次回更新予定日	2021年06月07日
所在地	福岡市南区柳河内2丁目7-42 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩28分 駅までmap
間取り	4DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿119.08㎡ / 約36.02坪
私道面積	
建物面積	72.85㎡ / 約22.04坪
小学校区	東若久 距離1050m
中学校区	筑紫丘 距離1540m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1977[S52]年10月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	四方
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	賃貸中

条件等	オーナーチェンジ(年間予定年利回り:4.4%)
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 庭
特記事項	
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

西部ハウジング(有)

福岡県福岡市 南区野間2丁目7-18
TEL 092-511-8447 FAX 092-552-2098
免許番号: 福岡県知事(5)13624
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-05-24 15:38:32

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。