

中古マンション 価格 3990万円

福岡市中央区六本松3丁目1-52



応援宣言事業者

物件番号	99089198
情報更新日	2021年05月18日
次回更新予定日	2021年06月01日
所在地	福岡市中央区六本松3丁目1-52 mapを見る
建物名	コアマンション桜坂プレジオ 式番館
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩4分 駅までmap 福岡市七隈線六本松駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市空港線大濠公園駅 徒歩27分 駅までmap
間取り	2SLDK
間取り内訳	LDK23.6 / 洋8 / 和6 / S3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯90.52㎡ / 約27.38坪
専用庭面積	
バルコニー	南 8.9㎡
小学校区	福岡市立草ヶ江小学校 距離1080m
中学校区	福岡市立城西中学校 距離1690m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	大成建設株式会社九州支店
建築面積	923.29㎡
延べ面積	9107.41㎡
階建	地上15階建地下1階建
階	7階部分
管理費	1万3600円

その他費用	
総戸数	63戸
築年月	2001[H13]年1月
駐車場	空有 1万4000円
駐車場:形式	機械
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理方式	日勤管理
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・第H10認建福建004039号
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	近隣商業地域(用途地域2:第一種住居地域)
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

積立金	9400円
保証金	
権利金	
その他一時金	組合費(外部オーナー):500円 トランクルーム:400円
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 ディンプルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場 (屋外) 独立洗面脱衣所 火災報知機 納戸 LDK15畳以上 和室有 浴室暖房 天袋 押入れ キッチンに窓 3口コンロ以上 来客用パーキング 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談 楽器相談 日当たり良好 南道路 南向き
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	松下
担当者電話番号	080-1790-7284

取り扱い不動産会社

赤坂不動産(株)

福岡県福岡市 博多区千代1丁目32-11
TEL 092-409-4801 FAX 092-409-4807
免許番号: 福岡県知事(2)17773
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-05-20 14:44:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。