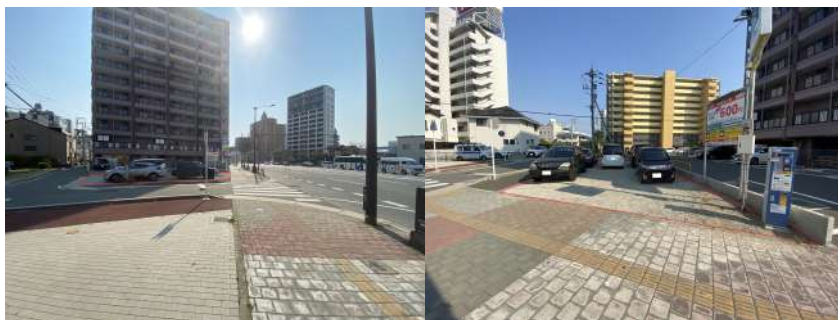


# 売地 価格 6480万円

福岡市博多区大博町12



物件番号	98943168
情報更新日	2021年05月06日
次回更新予定日	2021年05月20日
所在地	福岡市博多区大博町12 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩11分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市箱崎線中洲川端駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線中洲川端駅 徒歩18分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	197.56万円
土地面積	実測108.43㎡ / 約32.80坪
高圧線地下部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立博多小学校 距離650m
中学校区	福岡市立博多中学校 距離945m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	90・500%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	三方 【内訳】 ●北東 公道 接面8.6m 舗装有 ●南東 公道 接面12.1m ●南西 公道 接面7.3m
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	ビル用地
現況	更地
条件等	相談
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	【販売区画数】1区画
設備	
特記事項	
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)福岡不動産販売

福岡県福岡市 中央区天神3丁目7-9サヴォイ天神クォーター1階

TEL [092-753-7131](tel:092-753-7131) FAX 092-753-7132

免許番号: 福岡県知事(1)18150

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-05-08 21:22:03

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。