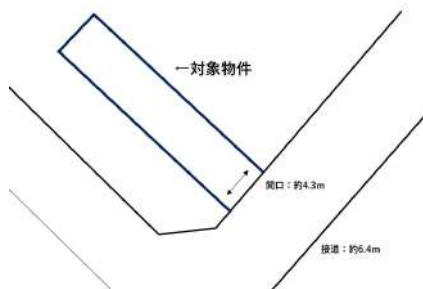


売地 価格 4500万円

福岡市博多区下呉服町6-32



POINT

呉服町駅から徒歩6分! 西鉄バス「蔵本」のバス停にも徒歩3分! 便利なアクセスです! 原三信病院まで240m、自社ビルにも良し、マイホームにも良し! 今後が楽しみ立地条件です!

物件番号	99060718
情報更新日	2021年05月06日
次回更新予定日	2021年05月20日
所在地	福岡市博多区下呉服町6-32 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩6分 駅までmap 福岡市箱崎線中洲川端駅 徒歩13分 駅までmap 福岡市箱崎線千代県庁口駅 徒歩12分 駅までmap 西鉄バス「蔵本」バス停 3分
坪単価	156.26万円
土地面積	公簿95.2㎡ / 約28.80坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立博多小学校 距離261m
中学校区	福岡市立千代中学校 距離1021m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 幅6.4m 公道 接面4.3m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 公営水道
特記事項	

備考	
取引態様	専任媒介
担当者	山浦
担当者電話番号	070-3199-4581

取り扱い不動産会社

(株)えんコーポレーション

福岡県福岡市 中央区天神2丁目6-23ワイ・エス・ケイ天神ビル1階

TEL [092-751-2050](tel:092-751-2050) FAX 092-751-2051

免許番号: 福岡県知事(1)18110

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-05-08 21:21:55

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。