

# 中古マンション 価格 1100万円

福岡市博多区麦野5丁目22番6号 (地番[8番地85])



書面申込あり 書面申込ありとは

物件番号	99091117
情報更新日	2021年05月06日
次回更新予定日	2021年05月20日
所在地	福岡市博多区麦野5丁目22番6号 (地番[8番地85]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	雑餉ハイデンス 603
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線雑餉隈駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線南福岡駅 徒歩16分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線春日原駅 徒歩26分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	洋／洋／和／LDK
サービスルーム数	
専有面積	壁芯71.25㎡ / 約21.55坪
専用庭面積	
バルコニー	7.91㎡
小学校区	福岡市立板付小学校 距離858m
中学校区	福岡市立板付中学校 距離594m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建
階	6階部分
管理費	6400円
積立金	9900円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	町内会費:230円 / 月
総戸数	
築年月	1979[S54]年11月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	巡回管理
管理会社	新栄総合管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 駐輪場
特記事項	ペット可 小型犬可 猫可 内装リフォーム
備考	☆西鉄雑餉隈駅近くの中古マンション☆ ☆西鉄雑餉隈駅近くの中古マンション☆ ・2021年4月フルリフォーム完成 ・キッチン、ユニットバス、洗面台、トイレ等の水回りは交換♪ ・クロス、床張り替え、建具交換等 ・ペットは猫、犬2匹まで可能(詳細は要問い合わせの事)
取引態様	売主
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)博多不動産買取専門店

福岡県福岡市 博多区下呉服町9-21カルチェ恵比寿210

TEL 092-558-0803 FAX 092-558-0807

免許番号: 福岡県知事(1)19015

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-05-08 21:22:08

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。