

中古マンション 価格 1810万円

福岡市博多区東那珂1丁目15-55



POINT

☆フォレオ博多まで約100m! ☆ルミエール他約40の専門店が徒歩圏内! ☆4LDK! 約79m²! ☆周辺環境充実! ☆6階! 南東向き! ☆那珂小学校・那珂中学校エリア! ☆全72戸!

物件番号	99090825
情報更新日	2021年05月03日
次回更新予定日	2021年05月17日
所在地	福岡市博多区東那珂1丁目15-55 mapを見る
建物名	オリエントハイツ東那珂
沿線・駅・交通	鹿児島本線竹下駅 徒歩15分 駅までmap 福岡市空港線東比恵駅 徒歩30分 駅までmap 西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩32分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯79.1㎡ / 約23.93坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 13.52㎡
小学校区	福岡市立那珂小学校 距離700m
中学校区	福岡市立那珂中学校 距離950m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	6階部分
管理費	5460円

その他費用	
総戸数	72戸
築年月	1989[H1]年6月
駐車場	空無 7000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	工業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	7330円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し	相談
-----	----

分譲概要	
設備	都市ガス 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン デインブルキー バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 防犯カメラ 玄関収納 シューズボックス
特記事項	ペット不可 日当たり良好
備考	☆フォレオ博多まで約100mです! ☆スーパー、レストラン、塾、ジム、他専門店が多数あります! ☆4LDK!約79m2!ファミリータイプのマンションです! ☆コマーシャルモール博多まで約550m!二つの商業施設が徒歩圏内です! ☆6階!南東向き!日当たり、風通し良好です! ☆那珂小学校約550m!那珂中学校約850m!毎日の通学が安心です! ☆駐車場の使用・所有者優先です! ☆都市高速「月隈」入口約2km!車でのアクセス良好です! ☆西鉄バス「宮園」停まで約500m!JR「竹下」駅まで約1.2km!公共機関のアクセス良好です! ☆福岡空港国際線まで約2km、国内線まで約5km、出張が多い方にもおすすめの立地です!
取引態様	専任媒介
担当者	百崎 慎太郎

取り扱い不動産会社

(株)不動産SHOPナカジツ 福岡・ちくし通り本店

福岡県福岡市 博多区諸岡3丁目7-1

TEL 092-710-0027 FAX 092-710-0029

免許番号: 国土交通大臣(1)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-05-05 14:16:35

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。