

中古一戸建住宅 価格 2390万円

福岡市東区香椎台2丁目



POINT

【積水ハウス施工の平屋住宅】敷地面積約61.58坪

物件番号	99090769
情報更新日	2021年05月03日
次回更新予定日	2021年05月17日
所在地	福岡市東区香椎台2丁目 mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線香椎神宮駅 徒歩9分 駅までmap 香椎線舞松原駅 徒歩17分 駅までmap 西鉄バス「香椎東小学校」停徒歩2分(約150m)
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.5／和6／和6／和4.5
サービスルーム数	
土地面積	203.58㎡ / 約61.58坪
私道面積	
建物面積	80.11㎡(1階:80.11㎡) / 約24.23坪
小学校区	香椎東小学校 距離200m
中学校区	香椎第3中学校 距離1800m
階建	地上1階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1984[S59]年3月
建物構造	軽量鉄骨
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	【内訳】 ●南東 幅5m 公道 接面13.6m
建築確認・建築確認番号	
国土法	不要
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し	相談

設備	都市ガス 上水道 下水道 収納スペース システムキッチン 洗濯機置場 庭
特記事項	閑静住宅街
備考	香椎線「香椎神宮」駅徒歩9分、最寄の西鉄バス停まで徒歩2分。香椎東小学校まで徒歩3分です♪室内ご覧いただけます。是非お問い合わせください。
取引態様	専任媒介
担当者	神垣 剛
担当者電話番号	092-682-8722

取り扱い不動産会社

積水ハウス不動産九州(株)福岡東営業所

福岡県福岡市 東区香椎照葉1丁目3-11

TEL 092-682-8722 FAX 092-682-8733

免許番号: 国土交通大臣(11)2880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-05-05 14:16:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。