

売地 価格 12500万円

福岡市博多区住吉1丁目5-1



物件番号	99088110
情報更新日	2021年04月26日
次回更新予定日	2021年05月10日
所在地	福岡市博多区住吉1丁目5-1 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線中洲川端駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市空港線祇園駅 徒歩10分 駅までmap
坪単価	689.62万円
土地面積	実測59.92㎡ / 約18.13坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●東幅12m 公道 舗装有 ●北幅3.5m 公道 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
------	--

設備	
特記事項	
備考	北側公道(市道)は42条2項道路
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者電話番号	080-5276-0088

取り扱い不動産会社

(有)イシス

福岡県福岡市 中央区警固2丁目17-30
TEL [092-406-3340](tel:092-406-3340) FAX 092-406-3341
免許番号: 福岡県知事(5)13758
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-04-28 12:27:06

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。