

中古マンション 価格 3350万円

福岡市中央区平尾2丁目



POINT

12階建ての10階部分、眺望良好な角部屋でございます。お気軽にお問合せください。

物件番号	98853822
情報更新日	2021年04月26日
次回更新予定日	2021年05月10日
所在地	福岡市中央区平尾2丁目 周辺mapを見る
建物名	グリーンマンション平尾
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩3分
間取り	3SLDK
間取り内訳	和6 / 洋6 / 洋5
サービスルーム数	1
専有面積	壁芯71.38㎡ / 約21.59坪
専用庭面積	
バルコニー	16.16㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離1050m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1570m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	株式会社浅沼組九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上12階建
階	10階部分
管理費	9990円
積立金	1万9200円
保証金	

その他費用	
総戸数	37戸
築年月	1996[H8]年4月
駐車場	空有 1万3000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス カウンターキッチン バルコニー 2面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 納戸 和室有 押入れ
特記事項	角部屋 眺望良好
備考	※町内会費:月額250円 ～西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅まで徒歩3分、利便性の良い生活環境でございます～ ■ おすすめポイント ○ 南東・南西の角部屋、眺望良好 ○ 二面バルコニー ○ 12階建ての10階部分につき通風・眺望良好 ○ 敷地内駐車場2台空き有り (令和元年8月24日現在) ○ 収納に便利な納戸有り ○ カウンターキッチン ○ テレビモニタ付きインターホン ○ オートロックシステム ○ 宅配ボックス有り ○ 管理員日勤 (月・水・木・土:9時～13時) ■ ライフインフォメーション ○ サニー平尾店まで約200m(徒歩3分) ○ 市崎公園まで約250m(徒歩4分) ○ セブンイレブン福岡平尾山荘通り店まで約100m(徒歩2分) ○ 福岡平尾郵便局まで約70m(徒歩1分) ○ 平尾小学校まで約1050m ○ 平尾中学校まで約1570m
取引態様	一般媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)博多センター

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目2-1福岡センタービル3階

TEL 092-477-8631 FAX 092-477-8630

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-04-28 12:23:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。