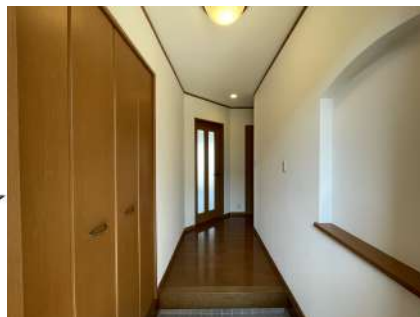


中古一戸建住宅 価格 2080万円

福岡市東区和白5丁目31-4

オープンハウス(直接現地へご来場ください)

2021年04月24日, 2021年04月25日 (11時00分~17時00分)



POINT

■太陽光発電設備を備えたオール電化住宅(3LDK+ロフト) ■3面採光の開放的なリビング(18帖)人気のリビング階段♪ ■収納豊富!荷物が多量の方も安心の小屋裏物置&ロフト付 ■駐車スペースゆったり2台分(普通車×2) ■和白小学校まで徒歩約12分・和白中学校まで徒歩約14分 ■マルキョウ和白店・西日本シティ銀行まで車で5分

応援宣言事業者

物件番号	99087226
情報更新日	2021年04月23日
次回更新予定日	2021年05月07日
所在地	福岡市東区和白5丁目31-4 mapを見る
沿線・駅・交通	香椎線和白駅 徒歩14分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線和白駅 徒歩17分 駅までmap 和白5丁目バス停 徒歩11分
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK18/洋8/洋5/洋5
サービスルーム数	
土地面積	公簿148.99㎡ / 約45.07坪
私道面積	
建物面積	89.01㎡(1階:49.27㎡ 2階:39.74㎡) / 約26.93坪
小学校区	福岡市立和白小学校 距離950m
中学校区	福岡市立和白中学校 距離1137m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	

保証金	
権利金	
築年月	2000[H12]年10月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 公道
建築確認・建築確認番号	

その他一時金	
施設費用	
その他費用	

国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	エアコン 追焚機能 温水洗浄便座 床下収納 システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 庭 オール電化 火災報知機 シャッター(雨戸) ウッドデッキ 南面バルコニー 納戸 ダブルロックキー 屋根裏収納 シューズボックス キッチンに勝手口 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	二宮
担当者電話番号	092-724-8338

取り扱い不動産会社

(株)estアドバイザーサービス

福岡県福岡市 中央区赤坂1丁目12-15(読売福岡ビル5F)

TEL 092-724-8338 FAX 092-724-8339

免許番号: 福岡県知事(4)15002

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-04-25 11:54:46

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。