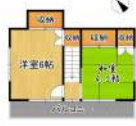


中古一戸建住宅 価格 1390万円

太宰府市五条1丁目10-8 (地番[3261-5、3261-1])



1F



2F



POINT

◆現況渡し ◆未リフォームなのでお好みのリノベーションがフルで出来ます! ◆五条駅までフラットな道のりで徒歩2分!

応援宣言事業者

| | |
|----------|---|
| 物件番号 | 99084977 |
| 情報更新日 | 2021年04月18日 |
| 次回更新予定日 | 2021年05月02日 |
| 所在地 | 太宰府市五条1丁目10-8 (地番[3261-5、3261-1]) mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 西日本鉄道太宰府線西鉄五条駅 徒歩7分 駅までmap 西日本鉄道太宰府線太宰府駅 徒歩9分 駅までmap 五条バス停 徒歩2分 |
| 間取り | 4LDK |
| 間取り内訳 | LDK10／洋6／洋4.5／洋6／和4.5 |
| サービスルーム数 | |
| 土地面積 | 公簿165.16㎡ / 約49.96坪 |
| 私道面積 | |
| 建物面積 | 76.17㎡(1階:52.99㎡ 2階:23.18㎡) / 約23.04坪 |
| 小学校区 | 太宰府市立太宰府小学校 距離1133m |
| 中学校区 | 太宰府市立太宰府中学校 距離910m |
| 階建 | 地上2階建 |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-------------|--------------|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 築年月 | 1977[S52]年1月 |
| 建物構造 | 木造 |
| 建物工法 | |
| 駐車場 | 有 駐車場1台無料 |
| 駐車場:形式 | 自走(平置きも含む) |
| 駐車場:状況 | 【屋根状況 屋根あり】 |
| 駐車場備考 | |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 地目 | 宅地 |
| 建・容率 | 60・200% |
| 地勢 | 平坦 |
| 地域地区 | |
| 傾斜地面積 | |
| 接道状況詳細 | 一方 |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 再建築 | |
| 土地形状 | 長方形 |
| 敷地延長 | |
| 付帯権利 | |

引渡し

相談

| | |
|------|--|
| 分譲概要 | |
| 設備 | シャッター(雨戸) 浴室に窓 シューズボックス 天袋 押入れ キッチンに勝手口 キッチンに窓 |
| 特記事項 | 閑静住宅街 |
| 備考 | 五条駅まで徒歩2分!全面リフォーム要す! ◆リノベーション向き物件!建物老朽化の為、全面リフォーム要す。 ◆売地としても販売中 ◆現在、空家 ※詳細は、青山地建(株)092-924-4111までお問い合わせくださいませ。 |
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 担当者 | |

取り扱い不動産会社

青山地建(株)

福岡県筑紫野市二日市北2丁目4-6

TEL 092-924-4111 FAX 092-922-9763

免許番号: 福岡県知事(11)6156

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-04-19 16:34:43

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。