

中古一戸建住宅 価格 6500万円

福岡市城南区樋井川1丁目



POINT

◇築5年の積水ハウス施工シャーウッド◇

物件番号	99084682
情報更新日	2021年04月17日
次回更新予定日	2021年05月01日
所在地	福岡市城南区樋井川1丁目 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線福大前駅 徒歩32分 駅までmap 西鉄バス「下堤」停徒歩5分 500m
間取り	2SLDK
間取り内訳	LDK31 / 洋10 / 洋8
サービスルーム数	
土地面積	公簿426.16㎡ / 約128.91坪
私道面積	
建物面積	123.75㎡ (1階:123.75㎡) / 約37.43坪
小学校区	堤丘小学校 距離880m
中学校区	長尾中学校 距離400m
階建	地上1階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2015[H27]年7月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅3.1m 公道 接面4m
建築確認・建築確認番号	
国土法	不要
法令制限等	

現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 床暖房 追焚機能 温水洗浄便座 食器洗浄乾燥機 複層ガラス 庭 ウッドデッキ
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 セットバック要
備考	オリジナル構法の採用により、優れた耐震性・耐久性を実現する積水ハウス施工シャーウッド住宅、是非一度ご内覧くださいませ!
取引態様	専任媒介
担当者	緒方 正成
担当者電話番号	092-441-6326

取り扱い不動産会社

積水ハウス不動産九州(株) 福岡CRE営業所

福岡県福岡市 博多区博多駅前3丁目26-29

TEL 092-441-6326 FAX 092-412-7603

免許番号: 国土交通大臣(11)2880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-04-18 12:33:02

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。