

売地 価格 35000万円

福岡市東区香椎駅前2丁目 (地番[1126])



POINT

JR・西鉄のダブルアクセス!マンション用地・ビル用地に最適!!角地で接道・幅員也十分です。都市高速への乗り入れもし易く、福岡市内屈指の好立地となります!!

物件番号	99082964
情報更新日	2021年04月13日
次回更新予定日	2021年04月27日
所在地	福岡市東区香椎駅前2丁目 (地番[1126]) map を見る
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線西鉄香椎駅 徒歩4分 駅までmap 鹿児島本線香椎駅 徒歩6分 駅までmap
坪単価	269.08万円
土地面積	公簿430㎡ / 約130.08坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	雑種地
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
建・容率	80・400%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北 幅18m 公道 接面18m ●西 幅8m 公道 接面24.3m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道
特記事項	
備考	是非お問い合わせください!! ・現況:駐車場
取引態様	専任媒介
担当者	佐藤
担当者電話番号	092-725-2000

取り扱い不動産会社

(株)三好不動産 天神サロン

福岡県福岡市 中央区天神2丁目14-2

TEL 092-725-2000 FAX -

免許番号: 国土交通大臣(3)7912

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-04-14 13:33:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。