

中古マンション 価格 2390万円

福岡市南区平和2丁目9-1



応援宣言事業者

物件番号	99072060
情報更新日	2021年04月12日
次回更新予定日	2021年04月26日
所在地	福岡市南区平和2丁目9-1 周辺mapを見る
建物名	イトーピア平和マンション
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩13分 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩22分 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩22分
間取り	3LDK
間取り内訳	洋 5.7・5.5・5.1 LDK 19
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81㎡ / 約24.50坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 14.61㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	(株)新井組
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	1階部分
管理費	8490円

その他費用	専用庭使用料:200円 / 月
総戸数	28戸
築年月	1979[S54]年2月
駐車場	空有 1万3000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	東福互光(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	1万4829円	引渡し	即時
保証金			
権利金			
その他一時金			
施設費用			

設備	都市ガス エアコン 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン 浄水器 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き 専用庭
特記事項	ペット相談
備考	○西高宮小学校・高宮中学校○新築リノベーション仕様○事務所使用相談可○ペット飼育相談可○2台駐車場確保可○LDK 16帖以上・専用庭付き○食洗器・浴室乾燥機付き○全居室フローリング・洋室3部屋○照明・カーテン・エアコン付き○南西向き・眺望&陽当たり良好○JR・西鉄「平尾」駅 徒歩13分○西高宮小学校 徒歩4分
取引態様	一般媒介
担当者	岡 誠一
担当者電話番号	092-557-8660

取り扱い不動産会社



(株)コムス

福岡県福岡市 南区大橋2丁目12-8
TEL 092-557-8660 FAX 092-557-8661
免許番号: 福岡県知事(2)17374
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会