

中古マンション 価格 5280万円

福岡市早良区西新4丁目



POINT

〇。。。新築未入居物件です!!。。。〇☆地下鉄「西新」駅直結 ☆地上40階建免震タワーレジデンス ☆住宅・商業施設との一体開発 ◎PRALIVA併設 ◎西新中央商店街まで約120m◎西新パレスまで約50m 〇新築未入居物件です〇

応援宣言事業者

物件番号	99075713
情報更新日	2021年03月27日
次回更新予定日	2021年04月10日
所在地	福岡市早良区西新4丁目 mapを見る
建物名	ブリリアタワー西新
沿線・駅・交通	福岡市空港線西新駅 徒歩1分 駅までmap
間取り	1SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯44.9㎡ / 約13.58坪
専用庭面積	
バルコニー	北西 7.96㎡
小学校区	福岡市立西新小学校 距離580m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離1570m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上40階建
階	8階部分

その他費用	インターネット使用料:1320円 / 月
総戸数	306戸
築年月	2021[R3]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	(株)東京建物アメニティーサポート
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

管理費	1万5800円
積立金	4190円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 床暖房 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニター付きインターホン 宅配ボックス 独立洗面脱衣所 全居室フローリング 免震構造
特記事項	ペット相談 24時間ゴミ出し可 コンシェルジュサービス
備考	<p>☆…☆…☆…☆…☆…☆…☆…☆</p> <p>☆地下鉄「西新」駅直結</p> <p>☆地上40階建免震タワーレジデンス</p> <p>☆住宅・商業施設との一体開発</p> <p>◎PRALIVA併設</p> <p>◎西新中央商店街まで約120m</p> <p>◎西新パレスまで約50m</p> <p>☆…☆…☆…☆…☆…☆…☆…☆</p> <p>○○○○○○○○</p> <p>○新築未入居物件です○</p> <p>○○○○○○○○</p> <p>■コンシェルジュサービスあり♪</p> <p>■ペット可物件です♪(規約有)</p> <p>■各階にゴミステーションあり!</p> <p>*間取りのSとはウォークインクローゼットのことです。</p>
取引態様	一般媒介
担当者	佐熊寛之

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)仲介西新パレス店

福岡県福岡市 早良区西新2丁目10-1
 TEL 092-833-6161 FAX 092-833-6171
 免許番号: 福岡県知事(2)17121
 所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

