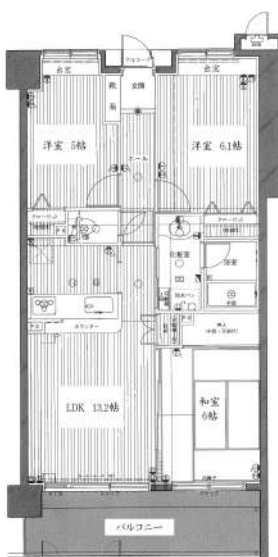


# 中古マンション 価格 3080万円

福岡市中央区大名1丁目4-30



## POINT

約13帖のリビングダイニングキッチンになっており、とても広々とした空間になっております。お料理スペースも広く、カウンターキッチンのためお料理しながらご家族とのコミュニケーションも取ることができます。各部屋には押入・クローゼットの収納スペースもございます。

物件番号	99028933
情報更新日	2021年03月25日
次回更新予定日	2021年04月08日
所在地	福岡市中央区大名1丁目4-30 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	ダイアパレスグランデージ大名 502
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩11分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.2 / 洋5 / 洋6.1 / 和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯65.81㎡ / 約19.91坪
専用庭面積	
バルコニー	南 10.98㎡
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離1005m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離1014m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	役員辞退者協力金:2000円 / 月
総戸数	39戸
築年月	1998[H10]年3月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	※所有者の申込後、確保可。(区画により駐車料変動)6,300円~12,600円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社クローバー管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域

階建	地上15階建
階	5階部分
管理費	1万200円
積立金	9640円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 収納スペース カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 自動ロック 独立洗面脱衣所 和室有 シューズボックス 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	ペット可 小型犬可 日当り良好 事務所使用可
備考	小型犬1匹まで、猫飼育不可です。 ※規約の範囲内であれば事務所利用も可能です
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者電話番号	092-751-2000

取り扱い不動産会社

## (有)橋山不動産

福岡県福岡市 中央区天神3丁目6-36第一黒田ビル1階

TEL 092-751-2000 FAX 092-751-0560

免許番号: 福岡県知事(10)8224

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-03-26 20:04:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。