

中古マンション 価格 3580万円

福岡市南区横手2丁目37-10



POINT

西鉄天神大牟田線「井尻駅」まで徒歩約8分 東・北・西の3方向角部屋 各居室が共用部に面していないため、気兼ねなく窓の開放がしやすい間取りです。キッチン・洗面室に勝手口、浴室に窓があり、自然換気のしやすい間取りです。

物件番号	99070583
情報更新日	2021年03月16日
次回更新予定日	2021年03月30日
所在地	福岡市南区横手2丁目37-10 mapを見る
建物名	MJR井尻
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩8分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯94.21㎡ / 約28.50坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 28.61㎡
小学校区	横手 距離750m
中学校区	横手 距離1150m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	6階部分
管理費	8000円
積立金	9400円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	町内会費:350円 / 月
総戸数	
築年月	2007[H19]年2月
駐車場	空無
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場の空きがない場合は3ヶ月の猶予をもって1台確保出来ます。
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	株式会社クローバー管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し	相談

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー 3面バルコニー エレベーター 自動ロック TVモニタ付きインターホン 浴室に窓 和室有 キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	ペット可 小型犬可 角部屋 外観タイル張り 眺望良好
備考	《周辺環境》 ・ファミリーマート井尻六ツ角店まで徒歩約2分(約180m) ・ハローデイ井尻店まで徒歩約4分(約280m) ・福岡銀行井尻支店まで徒歩約5分(約400m) ・西日本シティ銀行井尻支店まで徒歩約6分(約470m) ・福岡井尻郵便局まで徒歩約6分(約500m) ・西鉄天神大牟田線「井尻駅」まで徒歩約8分(約590m) 横手小学校まで約750m／横手中学校まで約1150m
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社



フラックスコーポレーション(株)

福岡県福岡市 南区野間1丁目15-12
TEL 092-557-1131 FAX 092-557-1132
免許番号: 福岡県知事(4)14639
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会