

中古一戸建住宅 価格 4180万円

福岡市南区五十川2丁目



物件番号	99070941
情報更新日	2021年03月15日
次回更新予定日	2021年03月29日
所在地	福岡市南区五十川2丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩12分 鹿児島本線笹原駅 徒歩16分 鹿児島本線竹下駅 徒歩17分
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿129.25㎡ / 約39.10坪
私道面積	
建物面積	105.78㎡(1階:62.1㎡ 2階:43.68㎡) / 約32.00坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2003[H15]年12月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西幅22m 公道 接面14.1m
建築確認・建築確認番号	
国土法	不要
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	無し
付帯権利	

引渡し

相談

設備	
特記事項	
備考	SMB03949
取引態様	専任媒介
担当者	真名子 祐太
担当者電話番号	092-707-0081

取り扱い不動産会社

住友林業ホームサービス(株)薬院店

福岡県福岡市 中央区薬院1丁目10-6フォレスト薬院大通り1階

TEL 092-707-0081 FAX 092-707-0082

免許番号: 国土交通大臣(15)220

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-03-17 20:09:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。