

中古マンション 価格 2680万円

福岡市中央区荒戸3丁目3-17



POINT

○室内リフォーム済み。○地下鉄空港線「唐人町駅」「大濠公園駅」利用可。○当仁小・中学校区。福岡教育大付属福岡小・中学校。

物件番号	98944621
情報更新日	2021年03月11日
次回更新予定日	2021年03月25日
所在地	福岡市中央区荒戸3丁目3-17 mapを見る
建物名	ベルザ西公園
沿線・駅・交通	福岡市空港線唐人町駅 徒歩7分 駅までmap 福岡市空港線大濠公園駅 徒歩9分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK17 / 洋6 / 洋6 / 洋5.7 / 和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯84.66㎡ / 約25.61坪
専用庭面積	
バルコニー	東 8.71㎡
小学校区	国立福岡教育大学教育学部附属福岡小学校 距離694m
中学校区	国立福岡教育大学教育学部附属福岡中学校 距離767m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	株式会社大林組
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	69戸
築年月	1984[S59]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理方式	日勤管理
管理会社	大林ファシリティーズ株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階建	地上11階建
階	6階部分
管理費	1万1400円
積立金	8460円
保証金	
権利金	
その他一時金	町費:200円
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	角部屋 外観タイル張り
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

(株)ネクステージ

福岡県福岡市 博多区博多駅東1丁目10-4MASビル6F

TEL 092-432-8887 FAX 092-432-8844

免許番号: 福岡県知事(1)18347

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-03-12 15:15:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。