

# 中古一戸建住宅 価格 1080万円

福岡市早良区原4丁目



## POINT

◇室見駅・藤崎駅まで徒歩圏内です♪ ◇小学校・中学校も近くスーパー、銀行等も近いので住環境良好です(\*^^\*)

物件番号	99068047
情報更新日	2021年03月09日
次回更新予定日	2021年03月23日
所在地	福岡市早良区原4丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩21分 福岡市空港線藤崎駅 徒歩26分
間取り	4DK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿177.32㎡ / 約53.64坪
私道面積	33.41㎡ (負担割合:1/2)
建物面積	70.79㎡ / 約21.41坪
小学校区	福岡市立大原小学校 距離453m
中学校区	福岡市立原中央中学校 距離815m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1985[S60]年1月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅4m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し

即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 システムキッチン 庭 浴室に窓 シューズボックス 押入れ
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	

取り扱い不動産会社

## (株)永観

福岡県福岡市 早良区有田3丁目7-3

TEL 092-874-8383 FAX 092-874-8388

免許番号: 福岡県知事(2)17493

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-03-11 11:56:24

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。