

ビル 価格 10500万円

福岡市中央区舞鶴2丁目1-24



POINT

赤坂駅徒歩4分・天神駅徒歩7分の好立地です！

物件番号	98935364
情報更新日	2021年03月03日
次回更新予定日	2021年03月17日
所在地	福岡市中央区舞鶴2丁目1-24 mapを見る
建物名	舞鶴ビル
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩4分 駅までmap 福岡市空港線天神駅 徒歩7分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 徒歩13分 駅までmap
間取り	
間取り内訳	
土地面積	公簿68.52㎡ / 約20.73坪
私道面積	
建物延面積	191.97㎡ / 約58.07坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上5階建
土地権利	所有権
借地代	
保証金	
権利金	
借地期間	
その他一時金	

施設費用	
その他費用	
築年月	2005[H17]年9月
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
総戸数	5戸
駐車場	有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
管理方式	
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
地目	宅地
建・容率	80・400%
地勢	
地域地区	防火
傾斜地面積	
接道状況詳細	
国土法	
法令制限等	
現況	賃貸中
条件等	
再建築	

土地形状	
敷地延長	
付帯権利	抵当権
引渡し	相談

設備	トイレ オール電化
特記事項	
備考	1F駐車場・倉庫、2, 3F事務所×4戸、4,5F 3LDK 現在2Fを所有者が使用中、3F 賃貸中、ともに売却時退去可能 固定資産税 約33万円/年 ※写真掲載の家具、家電、物品等は売買対象外です。
取引態様	専任媒介
担当者	福澤
担当者電話番号	080-7009-5856

取り扱い不動産会社

(株)アルマデ

福岡県福岡市 博多区御供所町12-1JCI御供所ビル2F

TEL 092-260-7448 FAX 092-260-7437

免許番号: 福岡県知事(3)16639

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2021-03-05 11:52:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。